



MODYFIKACJA NR 1 TREŚCI OGŁOSZENIA

do przetargu na:

Wykonanie rozbiórek budynków

Oznaczenie postępowania: NLZ/4100/1300016191/2024

1. Zamawiający dokonał modyfikacji Ogłoszenia w następujący sposób:

1.1. Rozdział XI pkt 1 zmienia swoje brzmienie na:

„1. Miejsce oraz termin składania Ofert:

Ofertę należy złożyć do **godz. 12.00** w dniu **19.12.2024 r.** za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej, tj. poprzez elektroniczną platformę zakupową <http://enea.ezamawiajacy.pl>”.

1.2. Ust. 1 w §9 w Projekcie Umowy zmienia swoje brzmienie na:

„1. Zamawiający wyznacza niniejszym:

Tomasz Trzcina - tel.: (15) 865 64 55,
e-mail: tomasz.trzcina@enea.pl

jako osoby upoważnione do składania w jego imieniu wszelkich oświadczeń objętych niniejszą Umową, koordynowania obowiązków nałożonych Umową na Zamawiającego oraz reprezentowania Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą, jego personelem oraz podwykonawcami, w tym do przyjmowania pochodzących od tych podmiotów oświadczeń woli (dalej: **„Koordynator Umowy”**). Koordynator Umowy nie jest uprawniony do podejmowania czynności oraz składania oświadczeń woli, które skutkowałyby jakąkolwiek zmianą Umowy.”

1.3. Do projektu Umowy dodaje się §19 o brzmieniu:

§19. INŻYNIER KONTRAKTU I NADZÓR ZAMAWIAJĄCEGO

1. Strony przyjmują, iż niniejsza Umowa została zawarta w ramach realizacji programu inwestycyjnego, realizowanego przez Zamawiającego pn. Dostosowanie Enea Elektrownia Połaniec S.A. do wymagań Rynku Mocy po 1 lipca 2025 roku” (dalej „Program Inwestycyjny”). W ramach realizacji Programu Inwestycyjnego Zamawiający zawrze umowę z Inżynierem Kontraktu w ramach postępowania pn. „Inżynier kontraktu dla Projektu „Dostosowania Enea Elektrownia Połaniec S.A. do wymagań Rynku Mocy po 1 lipca 2025 roku.” (dalej odpowiednio „Umowa z Inżynierem Kontraktu” oraz „Inżynier Kontraktu”) Zamawiający udzieli Inżynierowi Kontraktu jednego pełnomocnictwa do wykonywania uprawnień Zamawiającego podczas realizacji każdej z umów zawartych w ramach realizacji Programu Inwestycyjnego.
2. Inżynier Kontraktu jest przedstawicielem Zamawiającego w stosunkach z Wykonawcą we wszelkich sprawach związanych z realizacją Programu Inwestycyjnego, reprezentującym interesy Zamawiającego w związku z realizacją Programu Inwestycyjnego, w tym niniejszej Umowy, co Wykonawca niniejszym akceptuje i zobowiązuje się współdziałać z Inżynierem Kontraktu przy realizacji Umowy na tych samych zasadach, które Umowa przewiduje dla relacji pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Inżynier Kontraktu, z zastrzeżeniem ust. 5 Umowy, jest uprawniony do wykonywania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich czynności faktycznych i prawnych przewidzianych w niniejszej Umowie jako kompetencje Zamawiającego, chyba że z postanowień Umowy wyraźnie wynika, iż dana kompetencja jest zastrzeżona wyłącznie na rzecz Zamawiającego i czynność Inżyniera Kontraktu została wykluczona. Funkcja Inżyniera Kontraktu obejmuje również w funkcję „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” w rozumieniu Prawa Budowlanego. W przypadku wątpliwości, czy dana czynność jest w zakresie kompetencji Inżyniera Kontraktu Wykonawca zwróci się z pisemnym zapytaniem do Zamawiającego. Zamawiający może wykonywać wszelkie obowiązki Inżyniera Kontraktu przewidziane w niniejszej Umowie.
3. Inżynier Kontraktu może być w dowolnym momencie odwołany lub zastąpiony inną osobą przez Zamawiającego. Powołanie, odwołanie lub zastąpienie Inżyniera Kontraktu wywołuje skutek wobec Wykonawcy od chwili doręczenia Wykonawcy zawiadomienia o tym fakcie.

4. Postanowienie ust. 2 Umowy nie wyłącza możliwości występowania w imieniu Zamawiającego, w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy, innych osób upoważnionych przez Zamawiającego, w szczególności członków zarządu, prokurentów i Koordynatorów Zamawiającego, działających w imieniu Zamawiającego zgodnie z zasadami reprezentacji Zamawiającego lub na podstawie udzielonych im przez Zamawiającego pełnomocnictw i w zakresie powierzonych im czynności.
5. Inżynier Kontraktu nie ma prawa, chyba że działa na mocy osobnego, szczególnego pełnomocnictwa udzielonego na piśmie, do:
 - 1) zmiany Umowy;
 - 2) dokonywania czynności prawnych związanych z istnieniem stosunku prawnego wynikającego z Umowy, w szczególności do złożenia oświadczenia o rozwiązaniu lub o odstąpieniu od Umowy;
 - 3) zrzeczenia się w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek przysługujących mu praw lub roszczeń;
 - 4) zawierania w imieniu Zamawiającego jakichkolwiek umów z Wykonawcą, podwykonawcą lub innymi podmiotami;
 - 5) zmiany terminu wykonania Umowy.
6. Jeśli jest to wymagane postanowieniami Umowy lub przepisami prawa, Inżynier Kontraktu w okresie realizacji Umowy zapewni udział inspektorów nadzoru, działających w imieniu i na rzecz Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz przepisami Prawa budowlanego. Inżynier Kontraktu będzie nadzorował i koordynował pracę inspektorów nadzoru.
7. Inżynier Kontraktu będzie pełnić nadzór w imieniu Zamawiającego w poszczególnych branżach, w szczególności chociaż niewyłącznie poprzez:
 - 1) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Umowy z prawem, projektem budowlanym i dokumentacją zdefiniowaną w Załączniku nr 2 do Umowy, pozostałymi postanowieniami Umowy, obowiązującymi przepisami prawa, stosownymi Normami i wdrożonymi u Zamawiającego dokumentami dotyczącymi Wykonawców i Dostawców, zamieszczonymi i aktualizowanymi na stronie: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia/dokumenty-dla-wykonawcow-i-dostawcow>
 - 2) sprawdzanie, czy zastosowane materiały oraz urządzenia są dopuszczone do stosowania w Polsce;
 - 3) sprawdzanie jakości, ilości i rodzaju wykonywanych prac, zastosowanych materiałów oraz urządzeń, jak również zachowania terminów określonych w Umowie;
 - 4) sprawdzanie i odbiór elementów prac ulegających zakryciu, tymczasowych oraz zakończonych, a także uczestniczenie we wszelkich próbach, testach, badaniach oraz odbiorach materiałów, urządzeń lub gotowych elementów;
 - 5) potwierdzanie faktycznie wykonanych prac, usunięcia wad i usterek;
 - 6) udział w odbiorach, próbach, pomiarach, testach oraz przeglądach przewidzianych w Umowie;
 - 7) bieżącą kontrolę i nadzór nad dotrzymaniem terminów określonych w Umowie, w tym weryfikację stopnia zaawansowania Prac.
 - 8) nadzór nad przygotowaniem dokumentacji wymaganej na podstawie postanowień Załącznika nr 2 do Umowy oraz kontrola i odbiór tej dokumentacji.
8. O ile Umowa nie stanowi inaczej, określone w niniejszej Umowie uprawnienia Inżyniera Kontraktu mogą być wykonywane przez upoważnionych przez niego inspektorów nadzoru, w tym przez:
 - 1) Inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych;
 - 2) Inspektora nadzoru robót sanitarnych;
 - 3) Inspektora nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych;
 - 4) Specjalistę ds. AKPIA (Aparatura Kontrolno-Pomiarowa i Automatyka,), DCS oraz urządzeń telekomunikacyjnych;
 - 5) Specjalistę mechanika;
 - 6) Specjalistę kontroli jakości;
 - 7) Inspektora BHP.

9. Wykonawca zapewni przedstawicielom Inżyniera Kontraktu, inspektorom nadzoru oraz Koordynatorom Zamawiającego stały i nieograniczony dostęp do obszaru budowy, obszaru objętego pracami realizowanymi przez Wykonawcę, miejsca wykonywania Umowy.
10. W przypadku wątpliwości, co do zakresu umocowania Inżyniera Kontraktu, inspektora nadzoru, Wykonawca jest zobowiązany, w terminie 1 dnia od powzięcia wątpliwości, zwrócić się w formie pisemnej do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie danej wątpliwości. Zamawiający udzieli w tym zakresie wiążącej odpowiedzi w terminie 5 Dni od dnia otrzymania ww. wniosku. Wykonawca nie może wstrzymać lub opóźnić realizacji Umowy w związku ze złożeniem zapytania, o którym mowa powyżej.
11. Wykonawca zapewnia (na zasadzie odpowiedzialności gwarancyjnej), że w Okresie Obowiązywania Umowy on sam, jego pracownicy oraz jego podwykonawcy:
- 1) nie uczestniczy i nie będzie uczestniczyć na podstawie jakiegokolwiek stosunku prawnego lub faktycznego w realizacji zawartej przez Zamawiającego Umowy z Inżynierem Kontraktu;
 - 2) nie jest, nie był w okresie 3 lat przed zawarciem Umowy oraz nie będzie pracownikiem Inżyniera Kontraktu.
12. Strony akceptują fakt, iż Zamawiający przekaże niezwłocznie Inżynierowi Kontraktu kopię niniejszej Umowy, a także kopię każdego aneksu do Umowy (dalej jako „Udostępnienie Umowy Inżynierowi Kontraktu”). Udostępnienie Umowy Inżynierowi Kontraktu jest wiążącym dla Inżyniera Kontraktu poleceniem do niezwłocznego przystąpienia do świadczenia usług nadzoru nad niniejszą Umową. Kopie dokumentów przekazywanych Inżynierowi Kontraktu będą poddane anonimizacji w zakresie tajemnic przedsiębiorstwa Wykonawcy, które wyraźnie zostały w Umowie oznaczone jako poufne oraz wysokości ustalonego wynagrodzenia. Strony przyjmują, iż Udostępnienie Umowy Inżynierowi Kontraktu w sposób wskazany powyżej nie narusza praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy lub z przepisów prawa.
13. Zamawiający zawarł z Inżynierem Kontraktu umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych w celu:
- 1) zabezpieczenia i ochrony danych osobowych udostępnionych Zamawiającemu przez Wykonawcę w związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy,
 - 2) zapewnienia Inżynierowi Kontraktu możliwości działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
- 1.4. Rozdział 1 w Załączniku nr 2 do Umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia zmienia swoje brzmienie na:
- „ 1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 1.1. Wykonanie rozbiórki budynków:
- 1.1.1. Budynek administracyjno-biurowo-socjalny Y6
 - 1.1.2. Budynek magazynowy Y1
 - 1.1.3. Budynek magazynowy Y2
 - 1.1.4. Budynek biurowo-socjalno-techniczny K11 wraz z ogrodzeniem, rurociąg + podpory rurociągu wraz z fundamentami (Zał. 1 zdj. 12)
 - 1.1.5. Budynek produkcyjno-magazynowy K7 wraz z ogrodzeniem.
- 1.5. Do rozdziału 1 w Załączniku nr 2 do Umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia dodaje się pkt 1.3. o brzmieniu:
- „ 1.3. W przypadku uszkodzenia nawierzchni pasa drogowego (jezdni + chodnik) w sąsiedztwie rozbiieranego budynku K7, Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia (odbudowy) do stanu użyteczności pierwotnej, to znaczy powinny zostać odtworzone wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni pasa drogowego. Rodzaj i grubość konstrukcji nawierzchni powinny odpowiadać nawierzchni dotychczasowej z uwzględnieniem koniecznego jej wzmocnienia.”
- 1.6. W Załączniku nr 2 do Umowy - Opis Przedmiotu Zamówienia dodaje się Załącznik nr 1 do Opisu Przedmiotu Zamówienia - zdjęcia budynków do rozbiórki”.

Kierownik Zamawiającego



Zdj. 1 - V1/V2



Zdjęcie 2 - Y1



Zdj. 3 - Y1



Zdj. 4 - Y2



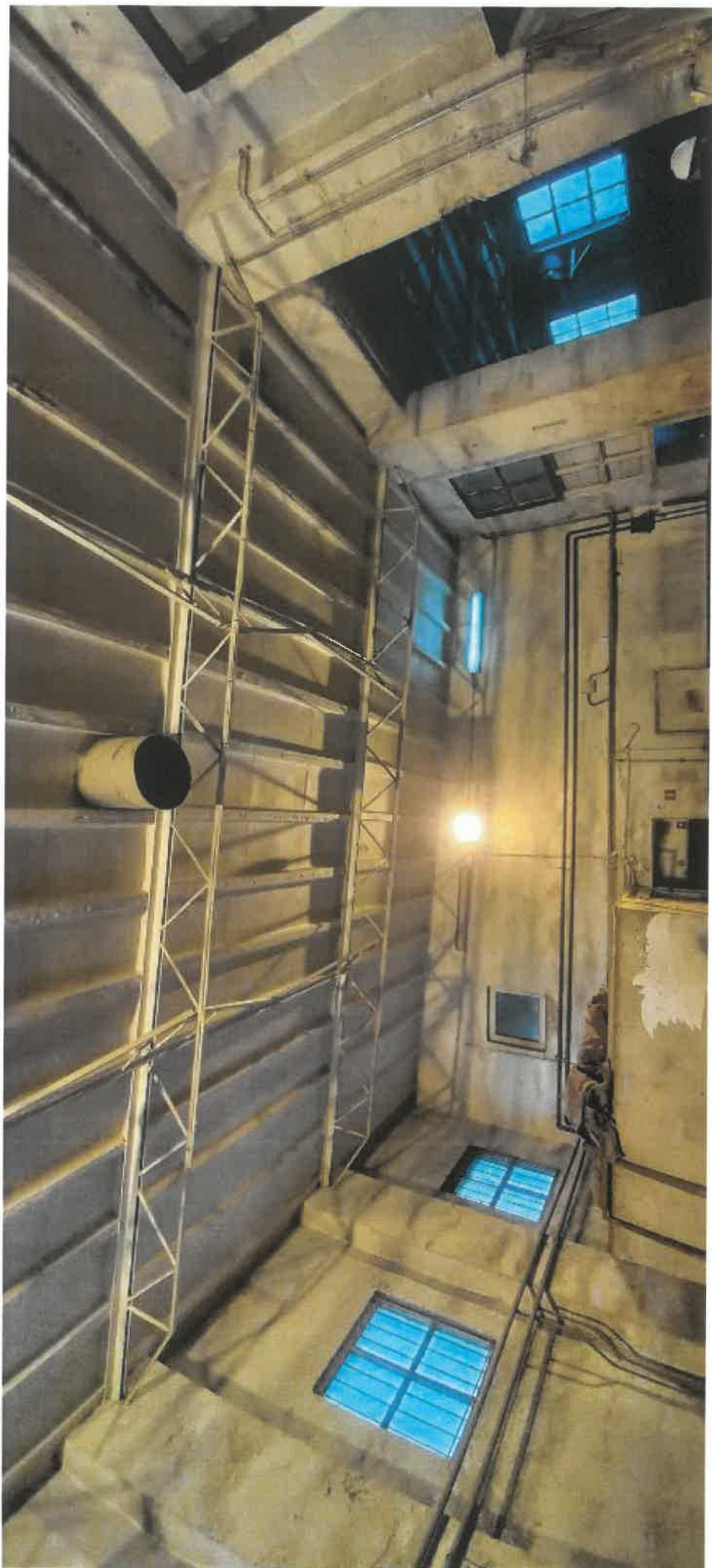
Zdjęcie 5 - Y6



Zdj. 6 -
K7



Zdj. 7 - K7

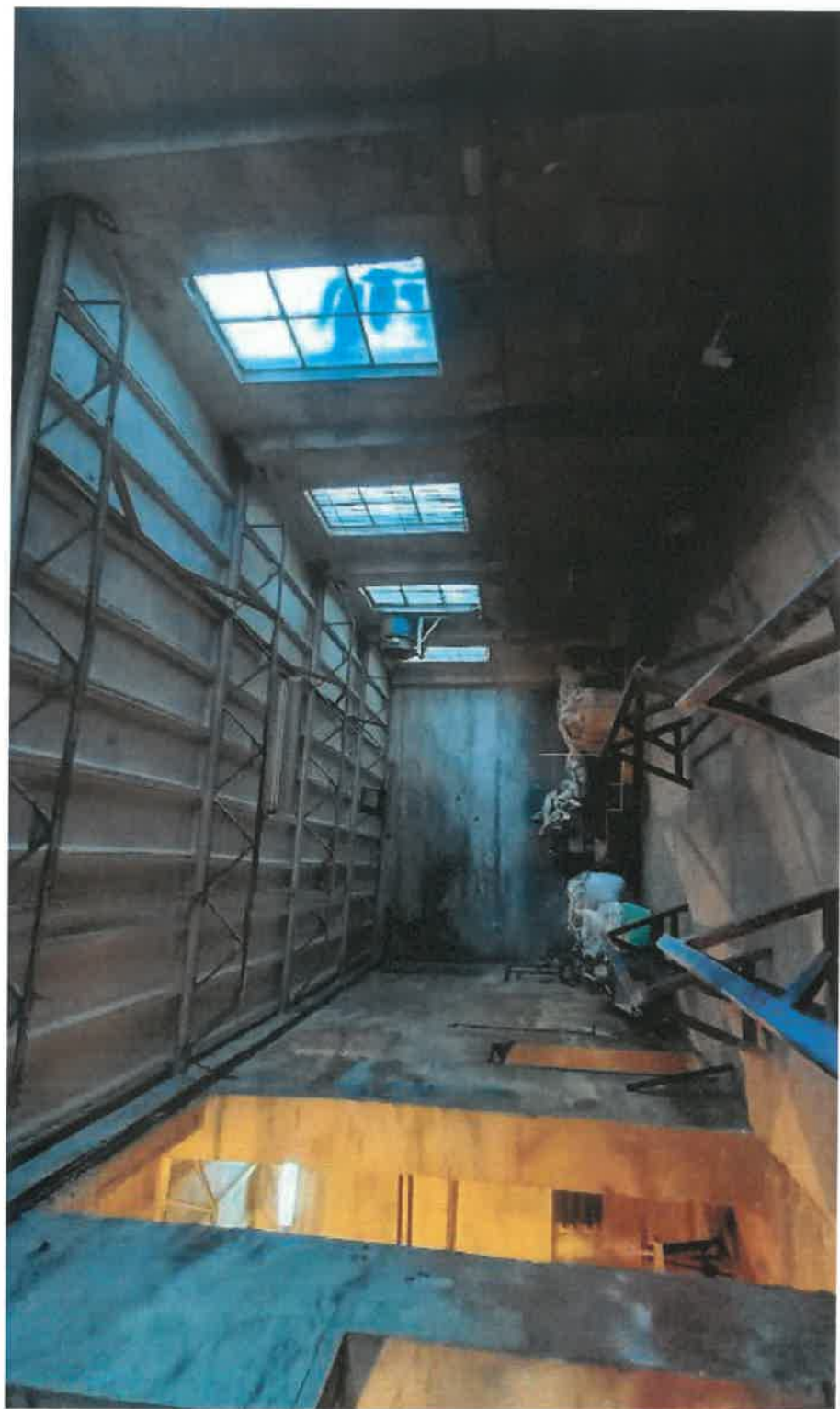


Zdjęcie 8 -

K7

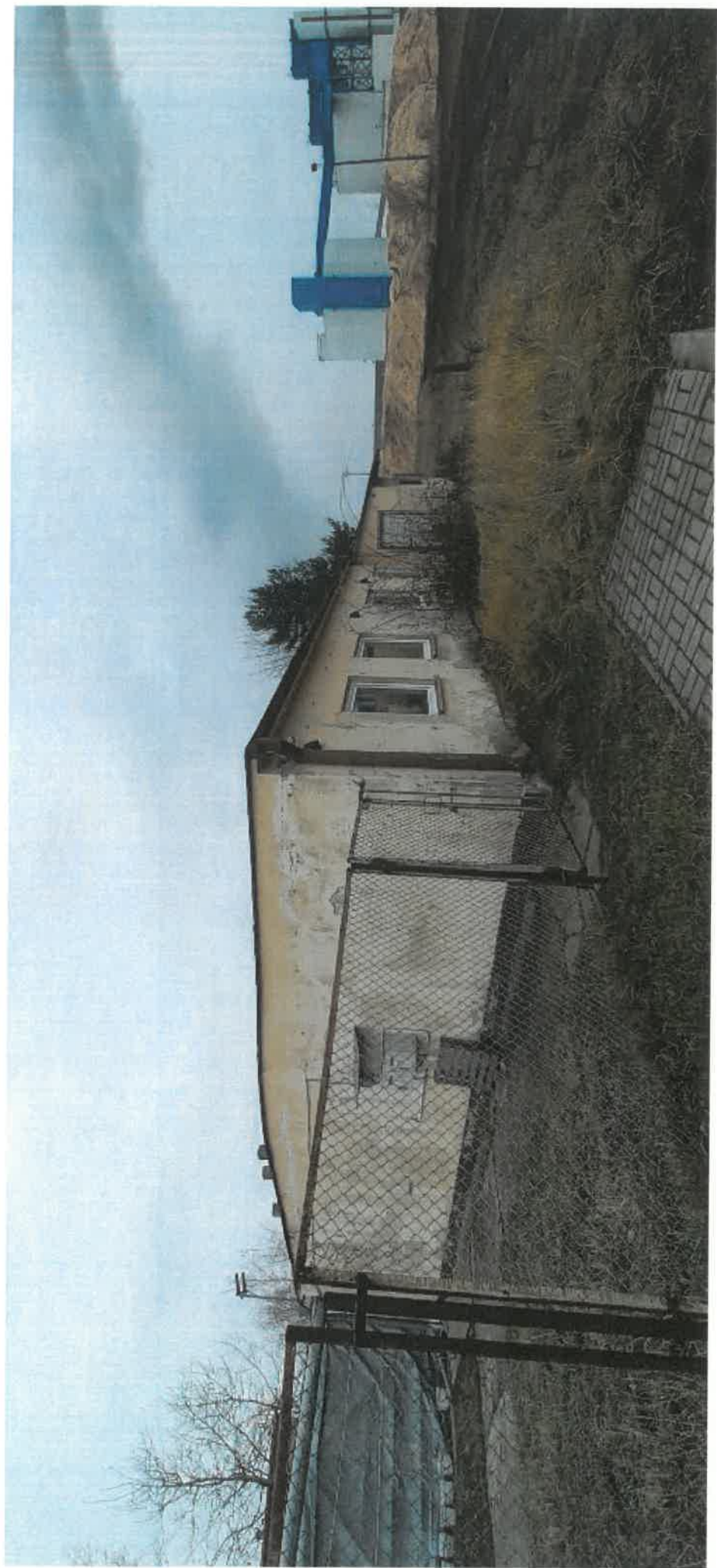


Zdj. 9 - K7



Zdj. 10 -

K7



Zdj. 11 - K11



Zdj. 12 - K11+podpory rurociagu+fundamenty+rurociąg



Zdj. 13 - K11